Skaraborg

Skara kn

Akt nr:

1682 - 506

Fastighetsbildningsmyndigheten
Skaraborgs västra lantmäteridistrikt
i Lidköping

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1990	R1 88152

Ärende

Fastighetsreglering berörande
Klostret 5:2, 5:4, 16:5, 16:8, 16:9, 16:11
17:1, 17:2, 17:3, 19:1, 20:1, 22:1 och
Överbo 12:11

Registerområde
Skara (Varnhem)

Kommun	Län
Skara	Skaraborg

FASTIGHETSREGISTERMYNDIGHETEN
Skaraborgs län

Ink. 90 -11- 19

Dnr 90/1042

Aktas noga!

Kartor och handlingar är ömtåliga. Vid användningen måste de aktas mycket noga.

Skara kommun

1682– 506

Kartan förvaras plan m

Till akten hör

1 band

65 numrerade sidor

— inneliggande karta

1 annan karta

Lantmäteriet BI 0280 87-05 50.000 Allmänna Förlaget 38-80598-7

Sida 1 | Aktbilaga BE

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Skaraborgs västra lantmäteridistrikt
i Lidköping

BESKRIVNING
Datum 1990-11-13
Dnr R1 88152

Ärende
Fastighetsreglering berörande
Klostret 5:2, 5:4, 16:5, 16:8, 16:9, 16:11, 17:1, 17:2, 17:3, 19:1, 20:1, 22:1 och Överbo 12:11

Kommun: Skara
Län: Skaraborg
Registreringsdatum: 1991-01-07
Dnr: 90/1042

[X] Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret.
Irene Fredin
För fastighetsregistermyndigheten

Registerområde: Skara

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Area hektar, ~~m²~~ avstår 3a	erhåller 3b	±ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
Klostret 5:2	1	0.1311		-0.1311	Varnhems församling (Skara kommun)
Klostret 5:4	2	0.0448		-0.0448	Skara kommun
Klostret 16:5	5		0,6167		Varnhems församling 00-220
	7	0.0247		(+0.5920)	**Särskilt namn:** Ryttargården
Area efter reglering				0.6167	
Klostret 16:8	1		0.1311		Varnhems församling
	2		0.0448		
	3		0.9407		
	4		0.0285		
	6		1.4440		
	7		0.0247		
	8		0.1440		
	9		0.1134		
	10		0.0438		
	11		2.7337		
	12		0.0042		
	13		0.1220		
	14		0.1975		
	15		0.0056		
			5.9780	(+5.9780)	
Area efter reglering				6.1070	
Klostret 16:9	8	0.1440		(-0.1440)	Statens riksantikvarieämbete och Historiska Museer
Fastigheten utplånas					
Klostret 16:11	4	0.0285		(-0.0285)	Varnhems församling
Fastigheten utplånas					
Klostret 17:1	11	2.7337		(-2.7337)	Varnhems församling
Fastigheten utplånas					

Lantmäteriet BI 0327 88-04 20000 Allmänna Förlaget 38-806609-6

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Lidköpings Lantmäteridistrikt

BESKRIVNING
Datum 1990-11-13

Sida 2 Aktbilaga BE 1
Dnr R1 88 152

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Area hektar, ~~XXX~~ avstår 3a	erhåller 3b	±ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
Klostret 17:2	9	0.1134		(-0.1134)	Varnhems församling
Fastigheten utplånas					
Klostret 17:3	10	0.0438		(-0.0438)	Statens riksantikvarieämbete och Historiska Museer
Fastigheten utplånas					
Klostret 20:1	5	0.6167			Statens riksantikvarieämbete och Historiska Museer
	6	1.4440			
	13	0.1220			
	15	0.0056			
		2.1883		-2.1883	
Klostret 22:1	3	0.9407		-0.9407	Skara kommun
Klostret 19:1	14	0.1975		(-0.1975)	Varnhems församling
Fastigheten utplånas					
Överbo 12:11	12	0.0042		(-0.0042)	Varnhems församling 1/2 Statens riksantikvarieämbete och Historiska Museer 1/2
Fastigheten utplånas					

Ersättning: Se ersättningsbeslut, aktbil PR

I tjänsten

Per Hansson

Per Hansson
Förrättningslantmätare

Lantmäteriet BI 0328. 84-10 10 000 Libor Blankettförlag 38-80610-X

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN TEKNISK BESKRIVNING Aktbil BE 2
SKARABORGS VÄSTRA LANTMÄTERI-
DISTRKT I LIDKÖPING
Dnr R1 152 88 4

Fastighetsreglering berörande Klostret 5:2, 5:4, 16:8, 16:11, 22:1, 20:1, 16:5, 16:9, 17:1, 17:2, 17:3,019:1 och Överbo 12:11 i Skara kommun.

K O O R D I N A T F Ö R T E C K N I N G

System: Lokalt Skara

Punkt	Mark	X	Y
7008	rmd	73662.734	105627.938
7100	rmd	73559.013	105675.036
1	rm	73651.085	105654.843
2	rm	73649.406	105724.451
3	rm	73578.381	105716.548
4	rm	73567.952	105768.263
5	rm	73544.666	105766.004
6	grm	73551.043	105721.485
7	om	73571.545	105580.499
8	rm	73572.492	105573.986
14	om	73552.185	105713.633
15	rm	73508.866	105762.517
16	grm	73516.121	105718.160
17	rm	73451.783	105757.185
18	rm	73289.860	105840.326
19	rm	73401.095	105675.142
20	rm	73453.613	105674.304
21	rm	73480.657	105673.858
22	rm	73521.824	105684.093
23	rm	73555.285	105692.316
25	grm	73287.073	105912.950
2092	grm	73613.980	105612.746
2093	grm	73594.984	105594.998
2094	grm	73575.988	105577.252
2095	grm	73556.992	105559.504
26	rm	73492.080	105760.949
27	rm	73469.663	105758.855
28	rm	73471.006	105754.633
29	rm	73473.677	105751.140
30	rm	73477.140	105749.056
31	rm	73484.262	105748.794
32	rm	73488.475	105751.402
33	rm	73491.463	105755.765

I tjänsten
Kurt Hermansson
Kurt Hermansson
Ingenjör

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Skaraborgs västra lantmäteridistrikt
i Lidköping

PROTOKOLL
Datum
1990-11-13

Sida
1 (2)
Dnr
R1 88152

Aktbilaga
PR .....

Ärende	Fastighetsreglering berörande Klostret 5:2, 5:4, 16:5, 16:8, 16:9, 16:11, 17:1, 17:2, 17:3, 19:1, 20:1, 22:1 och Överbo 12:1		
	Registerområde: Skara	Kommun: Skara	Län: Skaraborg
Förrättningslantmätare	Namn: Per Hansson		Handläggningsställe: FBM:s kontor
Protokollförare	Namn: Densamme		Handläggning: [X] utan sammanträde [ ] med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m: Varnhems församling, ägare till Klostret 16:5, 16:8, 16:11, 17:1, 17:2, 19:1 och 1/2 av Överbo 12:11, sökande Klostret 19:1 har utgjort ett klockareboställe, genom Kungl. Majt:s resolution 1947 övergick klockareboställen till församlingens ägo. Skara kommun, ägare till Klostret 5:2, 5:4 och 22:1 Riksantikvarieämbetet och Statens Museer, ägare till Klostret 16:9, 17:3, 20:1 och 1/2 av Överbo 12:11, sökande		Närvarande
Yrkande	Se ansökningen, aktbil A:1, A:2, A:3, A:4.		
Fastighetsbildnings-beslut	**Skäl** Fastighetsregleringen sker för kyrkligt ändamål. Byggnaden på Klostret 16:5 avses att användas som prästgård och pastorsexpedition. Fastigheten är lämplig för ändamålet. Fastighetsregleringen i övrigt innebär att den mark församlingen förvärvat av kommunen och staten sammanföres med tidigare ägd mark. Den sammanförda fastigheten (Klostret 16:8) omfattar efter reglering, kyrkoparken, vattenreservoar(Överbo 12:11), museét, del av gamla kyrkogården, området fram till klostermuren, Klostergården samt området som förvärvats av kommunen som skall bebyggas med ett församlingshem. Kyrkofastigheten Klostret 31:1 har beskattningsnaturen Krono under allmän diposition, se aktbil G, och och anses ägas av församlingskyrkan och egendomsnämnden i stiftelseform. Fastighetsbildningen medför en förbättring av fastighetsindelningen. En mera ändamålsenlig indelning motverkas inte. Den yrkade fastighetsbildningen kan genomföras med stöd av 3 kap 9§ fastighetsbildningslagen (FBL). Fastighetsbildningen strider inte mot betämmelserna i 3 kap 3§ FBL. Byggnadsnämnden har lämnat medgivande till fastighetsbildningen, aktbil C och D. Gåvobrev, aktbil B, köpekontrakt, aktbil E och köpebrev, aktbil F godtas som överenskommelse enligt 5 kap 18§ första stycket FBL. Fastighetsregleringen medför väsentlig minskning av graderingsvärdet för fastigheterna som avstår mark. Överenskommelserna uppfyller villkoren i 5 kap 18§ 3 stycket FBL. Fastighetsregleringen överstiger enligt 5kap 8§ FBL tillåten tilldelning för Klostret 16:5 och 16:8. Regeringens beslut, se aktbil E.		

Lantmäteriet BI 0315 90-03 Libergraf 38-80603-7

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Datum 1990-11-13

Sida 2

Aktbilaga PR .....

Fastighetsbildningsbeslut	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.
Tillträde	Tillträde skall ske så snart fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.
Ersättningsbeslut	Skäl Överenskommelse enligt 5 kap 18§ första stycket FBL, aktbil B,E och F. Klostret 16:11 som utplånas är samintecknad med Klostret 16:8. I övrigt finns inga inteckningar i de fastigheter som avstår mark I övrigt är regleringen väsentligen utan betydelse för rättsägare enligt 5 kap 16§ första stycket och 18§ andra stycket FBL.
	Beslut Ägaren av Klostret 16:8 Varnhems församling erlägger 400.000:- kronor direkt till ägare av Klostret 20:1 , Staten genom Riksantikvarieämbetet och Statens historiska museer. Ersättningen är betald.
Fördelning av förrättningskostnader	Varnhems församling betalar hela kostnaden
Aktmottagare	Varnhems församling, Pastorsämbetet Varnhem, 532 95 Varnhem Riksantikvarieämbetet och Statens historiska museer, Box 5405, 114 84 Stockholm
Avslutningsbeslut och upplysning om hur man överklagar	Förrättningen avslutas. En förrättning eller ett förrättningsbeslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen (adress, se framsidan). Kommer skrivelsen in för sent kan Ert överklagande inte behandlas. Detta innebär att Er skrivelse måste ha kommit in senast Tis dagen den 11 December 19 90 Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens dagboksnummer (dnr), se framsidan.

Vid protokollet

Per Hansson, förrättningslantmätare

Protokollet uppsatt/uppvisat Datum 90-11-13 (Förrättningslantmätare)	Förrättningen godkännes

Tillkom genom uppdelning av (18879) 11

Plats för inkomststämpel.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Skövde lantmäteridistrikt
Ink. 1987-04-02
Dnr.....

ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Aktbilaga A 1
1 (2)

Datum
1987-04-02

Dnr 1771/87

(1020874)

Sänds till Sammanfort till dnr RI 88/52

Skövde lantmäteridistrikt
S:t Helenagatan 5
541 30 SKÖVDE

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person-uppgifter 1)

Namn (sökande): Riksantikvarieämbetet och statens historiska museer	Personnummer: 202100 - 1090
Postutdelningsadress: Box 5405	Telefon, bostaden (även riktnr):
Postnummer och ortnamn: 114 84 STOCKHOLM	Telefon, arbetet (även riktnr): 08/7839000/9102
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden: Klostret 20:1, del av, Varnhems socken, Skara kommun	
Namn (sökande):	Personnummer:
Postutdelningsadress:	Telefon, bostaden (även riktnr):
Postnummer och ortnamn:	Telefon, arbetet (även riktnr):
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden:	

Önskad åtgärd

[x] Avstyckning [ ] Fastighetsreglering [ ] Fastighetsbestämning
[ ] Sammanläggning [ ] Klyvning [ ] Anläggningsförrättning
[ ] Ledningsrättsförrättning [ ] Något annat, ange vad

Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)
Nybildning för bostadsändamål i enlighet med det som framgår av bilagda handlingar

Området skall användas till

[x] helårsbostad [ ] fritidsbostad [ ] jord- eller skogsbruk
[ ] något annat, ange vad

Underskrift

Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2.
Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan.
Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan.
Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.

Sökande: RIKSANTIKVARIEÄMBETET OCH STATENS HISTORISKA MUSEER — Sökande:

Sökande: Göran Thermaenius — Sökande:

Göran Thermaenius

Lantmäteriet BI 0211 85-05 50 000 Liber Blankettförlag 38-80582-0

1) Om fler än två är sökande fortsätt på baksidan vid »Andra som berörs».

VÄND!

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	[x] Området är bebyggt med bostadshus [ ] Området är obebyggt [ ] Byggnadslov har inte sökts [ ] Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats [ ] Byggnadslov eller dispens har beviljats den [ ] Förvärvstillstånd finns [ ] Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den [ ] Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till Riksantikvarieämbetet och statens historiska museer Extra kopia av karta och handlingar sänds till — Betalas av
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.) förrättningskostnaderna betalas av riksantikvarieämbetet och statens historiska museer
Andra som berörs 2)	Namn — Personnummer (om det är känt) Postutdelningsadress — Telefon bostaden (även riktnr) Postnummer och ortnamn — Telefon arbetet (även riktnr) Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter Namn — Personnummer (om det är känt) Postutdelningsadress — Telefon bostaden (även riktnr) Postnummer och ortnamn — Telefon arbetet (även riktnr) Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d ? [x] Ja, daterad den 1986-10-10 [ ] Nej [ ] Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling — Betalas av
Värdeintyg	[ ] Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg — Betalas av
Lagfart	[ ] Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart — Betalas av
Övriga upplysningar	
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överlåtes på — Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpe område som skall avstyckas.

- **Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.**
- **En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.**

Plats för inkomststämpel.

ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Aktbilaga A : 2
1 (2)

Datum

Lidköpings lantmäteridistrikt
Ink. 88-07-18

R1 152 884

Sänds till

Lidköpings lantmäteridistrikt
Hamngatan 17
531 34 LIDKÖPING

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person-uppgifter 1)

Namn (sökande): Varnhems församling	Personnummer: 252001-9098
Postutdelningsadress: Pastorsämbetet Varnhem	Telefon, bostaden (även riktnr): 0511-60153
Postnummer och ortnamn: 53293 AXVALL	Telefon, arbetet (även riktnr):
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden: Klostret 16:8, Klostret 16:11, del av Klostret 5:4, del av 22:1 och 5:2	
Namn (sökande)	Personnummer
Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
Postnummer och ortnamn	Telefon, arbetet (även riktnr)
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden	

Önskad åtgärd

- [ ] Avstyckning
- [x] Fastighetsreglering
- [ ] Fastighetsbestämning
- [x] Sammanläggning
- [ ] Klyvning
- [ ] Anläggningsförrättning
- [ ] Ledningsrättsförrättning
- [ ] Något annat, ange vad

Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)

Sammanläggning av del av fastigheten Klostret 5:4, del av Klostret 22:1 och del av Klostret 5:2 samt Klostret 16:11 med fastigheten Klostret 16:8 enligt bifogat gåvobrev

Området skall användas till

- [ ] helårsbostad
- [ ] fritidsbostad
- [ ] jord- eller skogsbruk
- [x] något annat, ange vad

Underskrift

Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2.
Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan.
Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan.
Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.

Sökande | Sökande

Varnhems församling

Sökande | Sökande

Sture Rikner

Ordf. i Varnhems församlings kyrkoråd

Sökande | Sökande

1) Om fler än två är sökande fortsätt på baksidan vid »Andra som berörs».

VÄND!

Lantmäteriet BI 0211 84-04 50000 Liber Blankettförlag 38-80582-0

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	☐ Området är bebyggt med	
	☐ Området är obebyggt ☐ Byggnadslov har inte sökts	☐ Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	☐ Byggnadslov eller dispens har beviljats den	☐ Förvärvstillstånd finns
	☐ Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den	☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)	
Andra 2) som berörs	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d ?	
	☐ Ja, daterad den	☐ Nej
	☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	Betalas av
Värdeintyg	☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	Betalas av
Lagfart	☐ Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	Betalas av
Övriga upplysningar	.....	
	.....	
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överlåtes på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpe område som skall avstyckas.

- **Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.**
- **En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.**

Plats för inkomststämpel.

Lidköpings lantmäteridistrikt
Ink. 88-07-18

ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Aktbilaga A 3
1 (2)

Datum

(R1 151886)

Sammanfat till dnr 88 152

Sänds till

Lidköpings lantmäteridistrikt
Hamngatan 17
531 34 LIDKÖPING

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person-uppgifter 1)	Namn (sökande): Varnhems församling	Personnummer:
	Postutdelningsadress: Pastorsämbetet Varnhem	Telefon, bostaden (även riktnr):
	Postnummer och ortnamn: 532 93 AXVALL	Telefon, arbetet (även riktnr):
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden:	
	Namn (sökande):	Personnummer:
	Postutdelningsadress:	Telefon, bostaden (även riktnr):
	Postnummer och ortnamn:	Telefon, arbetet (även riktnr):
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden:	
Önskad åtgärd	☐ Avstyckning ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning	
	☒ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Anläggningsförrättning	
	☐ Ledningsrättsförrättning ☐ Något annat, ange vad	
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun): Sammanläggning av fastigheterna Klostret 19:1, 17:1, 17:2, 16:5 (med fastigheten Klostret 31:1)	
Området skall användes till	☐ helårsbostad ☐ fritidsbostad ☐ jord- eller skogsbruk	
	☒ något annat, ange vad	
Under-skrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.	
	Sökande: Varnhems församling	Sökande:
	Sökande: Sture Rikner Sture Rikner Ordf. i Varnhems församlings kyrkoråd	Sökande:
	Sökande:	Sökande:

1) Om fler än två är sökande fortsätt på baksidan vid »Andra som berörs».

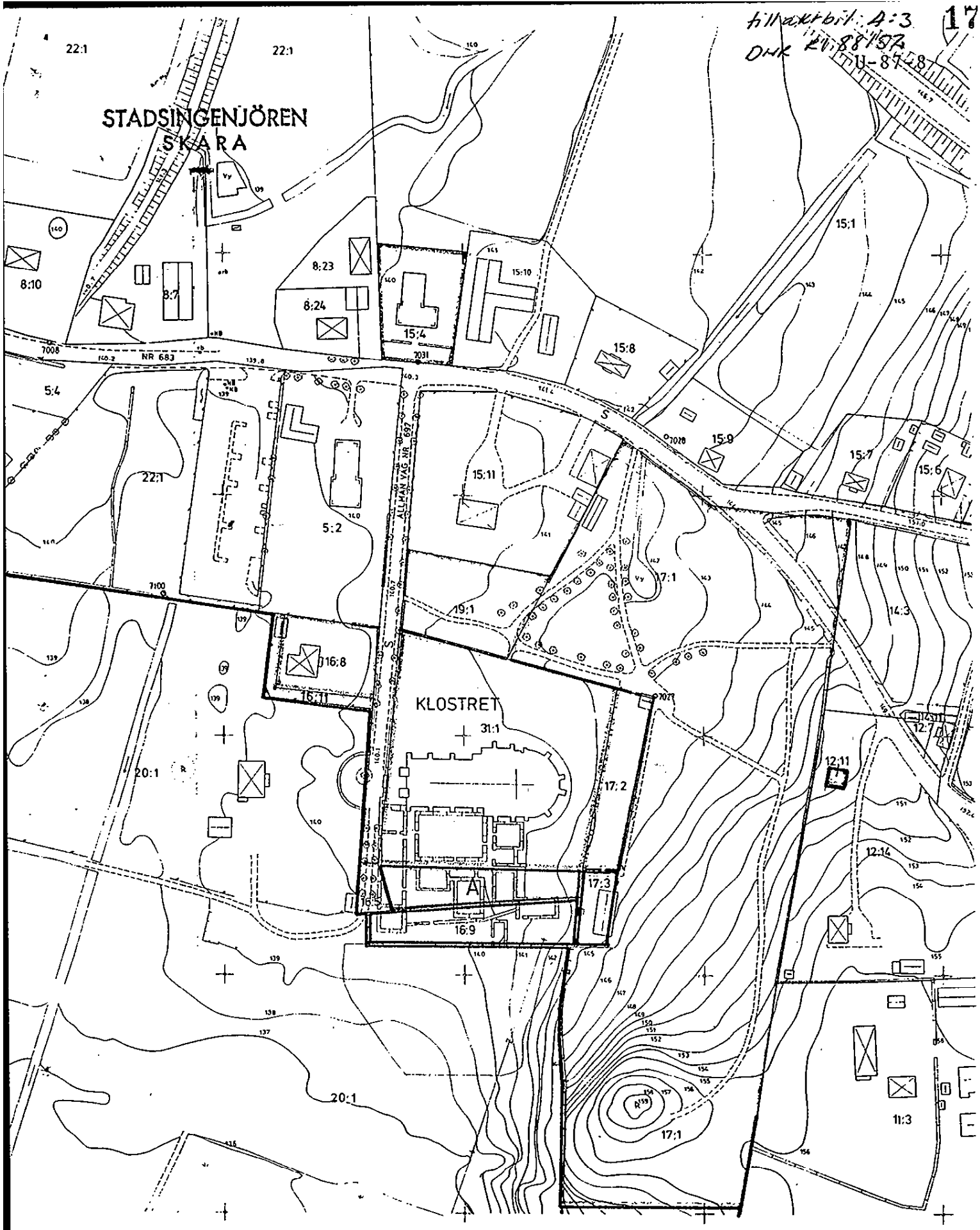
VÄND!

Lantmäteriet BI 0211 84-04 50000 Liber Blankettförlag 38-80582-0

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	☐ Området är bebyggt med	
	☐ Området är obebyggt ☐ Byggnadslov har inte sökts	☐ Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	☐ Byggnadslov eller dispens har beviljats den	☐ Förvärvstillstånd finns
	☐ Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den	☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)	
Andra som berörs 2)	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d ?	
	☐ Ja, daterad den	☐ Nej
	☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	Betalas av
Värdeintyg	☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	Betalas av
Lagfart	☐ Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	Betalas av
Övriga upplysningar	.....	
	.....	
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överlåtes på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpe område som skall avstyckas.

- **Bifoga bestyrkta kopior av de handlinger Ni här ovan kryssat för att Ni har.**
- **En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.**



REDOVISNING AV MARKÄGAREFÖRHÅLLANDEN I ANSLUTNING TILL VARNHEMS KLOSTERKYRKA.

Varnhems församling

Kungl Vitterhetsakademien

A Ej registrerat markområde

1987-02-10

FOTOKOPIANS
överensstämmelse med originalet intygas:
Caire Sanders

Dnr. R1 88152
A: 4 19

Lidköpings lantmäteridistrikt
Ink. 90 06 27

Skaraborgs västra lantmäteridistrikt
Att. Per Hansson
Lidköping

Ang. fastighetsreglering i Varnhem

I anslutning till dagens telefonsamtal översändes härmed kopior av åtkomsthandlingarna för Ryttargården i Varnhem.

Det är församlingens önskan att av de fastigheter församlingen efter förvärvet av Ryttaregården och genom gåvobrev från Skara kommun nu äger skall bildas två registerfastigheter, den ena av Ryttaregården med tomt på c:a 6 000 kvm och den andra med resten av de fastigheter församlingen nu äger.

Varnhem den 25 juni 1990

Med vänliga hälsningar

Sture Rikner

Sture Rikner
Ordf. i Varnhems
församlings kyrkoråd

D:nr 1988:52

Dnr R1 88152
Aktbil B

21

G Å V O B R E V

Skara kommun, genom dess kommunstyrelse överlåter härmed till Varnhems församling såsom gåva ett område om cirka 9 900 m2 av Klostret 22:1, cirka 400 m2 av Klostret 5:4 och cirka 1 250 m2 av Klostret 5:2 i Skara kommun.

Områdenas begränsningslinjer är markerade med röd färg på en till detta gåvobrev bifogad karta.

Det åligger församlingen att svara för samtliga kostnader för fastighetsbildning, lagfart mm.

Tillträde till marken sker denna dag, då området blivit på församlingen överlåtet.

Skara den 21 juni 1988

För KOMMUNSTYRELSEN

Evald Nordström

Evald Nordström

Sven Tollmén

Ovanstående egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Eva Porätt Olof .....

Margareta Jacobsson .....

Varnhems församling har tacksamt mottagit gåvan och beslutat att begära fastighetsreglering och lagfart (Kyrkorådets protokoll § 77/1988)

Sture Rikner

Sture Rikner
Ordf. i Varnhems
församlings kyrkoråd

FOTOKOPIANS
Överensstämmelse med originalet intygas:
Carm Sandén

FOTOKOPIAMS
Copyright Vorbehalten Bern Staatsbibliothek

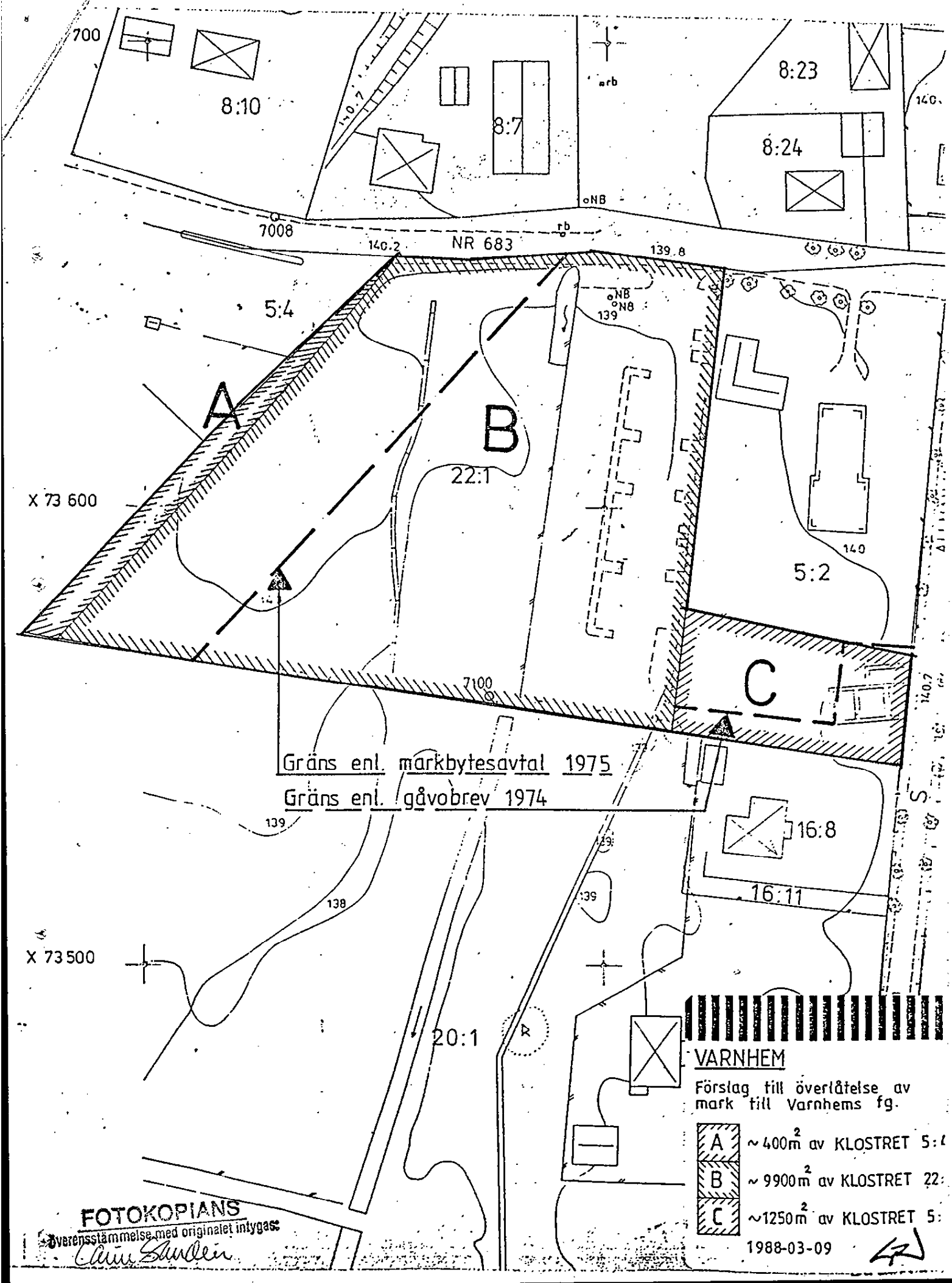
TADSINGENJÖREN
SKARA

DnR R1 88152
till aktbil B

23

Bil Au § 183

54



FOTOKOPIANS
Överensstämmelse med originalet intygas:

Bilaga § 15 A.

SKARA KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

A-6-88

Till
byggnadsnämnden i Skara kommun

Fastigheten KLOSTRET 20:1 i Skara kommun
Yttrande till fastighetsbildningsmyndigheten angående förslag till avstyckning

Svenska staten har genom riksantikvarieämbetet förvärvat Klostret 20:1 av Vitterhetsakademin. Avstyckning har begärts från Klostret 20:1 av bostadshus med tillhörande tomt om ca 5000 m^2.

Den föreslagna avstyckningen avser bostadshuset som ligger mitt för Varnhems Klosterkyrkas västra entré. Då tomtplatsen i sin helhet är belägen innanför klostermuren är det av mycket stor vikt att några förändringar som påverkar kyrkomiljön inte sker på fastigheten. Området är riksintressant ur kulturhistorisk synpunkt och därför är det önskvärt att det även i fortsättningen är i samhällets ägo. Om tomtplatsen skall avstyckas är den enda rimliga lösningen att den sammanförs med angränsande fastigheten Klostret 16:8 och 16:11 som ägs av Varnhems församling. Härigenom skulle på sikt skapas möjlighet att det aktuella bostadshuset i framtiden kunde utnyttjas som prästgård för Varnhems församling. Nuvarande prästgård norr om riksväg 49 som också inrymmer pastorsexpeditionen är mycket ocentralt placerad och svår att nå för många av de boende i Varnhem. Det naturliga vore att prästgård och pastorsexpedition kunde samordnas i anslutning till kyrkomiljön.

Med stöd av vad ovan anförts föreslås byggnadsnämnden uttala att fastigheten bör avstyckas endast under förutsättning att den kommer i församlingens ägo eller så att det kulturhistoriska värdet på annat sätt säkerställes.

Skara 1988-01-12

Östen Andersson
stadsarkitekt

Postadress
Box 103
532 00 Skara

Gatuadress
Stadsarkitektkontoret
Ö. Kungshusgatan 3

Telefon
0511/163 00

Postgiro
2 10 12-0

Bankgiro
214-7296

SKARA KOMMUN

BYGGNADSNÄMNDEN

Utdrag

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 1988-01-18

§ 15

Fastighetsbildningsärende 620/87

Avstyckning från SKARA KLOSTRET 20:1 av bostadshus med tomt om ca 5000 m2 (Ryttaregården i Varnhem).

Stadsarkitekten har avgivit yttrande-----bilaga § 15 A.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar enligt stadsarkitektens förslag.

Postgiro

Utdragets riktighet bestyrkes:

GRANQVIST

SKARA KOMMUN

Utdrag

Lidköpings lantmäteridistrikt
88-10-19

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 1988-10-10

BYGGNADSNÄMNDEN

§ 330

Medgivande till fastighetsbildning 421/88

Framställning från fastighetsbildningsmyndigheten om medgivande enligt 3 kap 3 § och 4 kap 25a § fastighetsbildningslagen till fastighetsreglering berörande fastigheten SKARA KLOSTRET 5:2, 16:8, 16:11 och 22:1.

Beslut

Byggnadsnämnden lämnar enligt 4 kap 25a § fastighetsbildningslagen erforderligt medgivande till fastighetsbildningen.

Utdragets riktighet bestyrkes:

Gunn Jonson

GRANQVISTS

Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Lidköpings lantmäteridistrikt

1988-09-09

Dnr R1 152 88 4

Byggnadsnämnden Skara
Inkom
1988 -09- 12
Dnr 421/88

Skara kommun
Byggnadsnämnden
532 88 Skara

Fastighetsregelring berörande Klostret 5:2, 5:4, 16:8, 16:11 och 22:1 i Skara kommun.

Varnhems församling har begärt fastighetsreglering för sammanföring av det område av rubricerade fastigheter som markerats med röd kantförg på bifogad karta, till en fastighet.
Församlingen har för avsikt att bygga ett församlingshem inom fastigheten.
Eftersom området ej är detaljplanelagt anhålles härmed att byggnadsnämnden prövar frågan om medgivande till fastighetsbildningen skall lämnas enligt reglerna i 3 kap 3 § och 4 kap 25 a § fastighetsbildningslagen, FBL.

Per Hansson
förrättningslantmätare

BN 881010 § 330

Post- och gatuadress
Hamngatan 17
531 34 LIDKÖPING

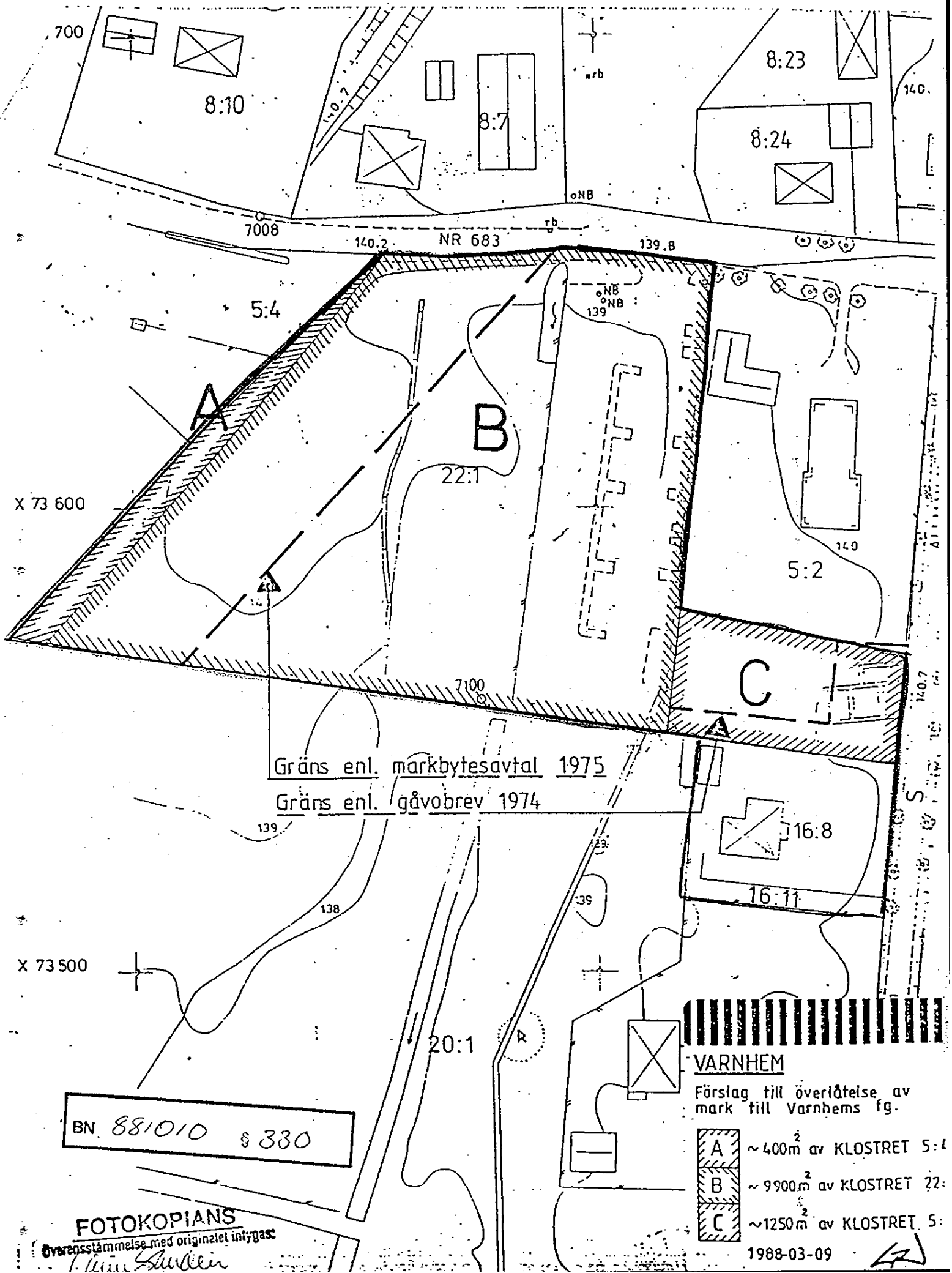
Telefon
0510 - 600 45

ma

TADSINGENJÖREN
SKARA

Bil Au § 183

54



BN 881010 § 330

FOTOKOPIANS
Överensstämmelse med originalet intygas

RIKSANTIKVARIEÄMBETET och
STATENS HISTORISKA MUSEER

Administrativa avdelningen
Verksjuristen Thomas Adlercreutz

AVTAL
Datum 1990-02-23
Ert datum

Beteckning

Er beteckning

Köpekontrakt

Mellan staten genom riksantikvarieämbetet och statens historiska museer, Box 5405, 114 84 Stockholm, och Varnhems församling genom dess kyrkoråd, träffas härmed följande avtal.

1. Staten försäljer till församlingen dels fastigheterna Klostret 16:9 och 17:3, dels sin andel av fastigheten Överbo 12:11, dels ett område markerat som A på bifogade karta, bilaga 1, dels ock ett område av fastigheten Klostret 20:1 angivet i ungefärlig omfattning öster och norr om streckad begränsningslinje på bilaga 1, alla i Skara kommun, med vad som enligt jordabalken hör till eller belastar den fasta egendomen, allt för en köpeskilling av 400 000 kr och i övrigt på följande villkor.

2. Försäljningen förutsätter regeringens tillstånd. Riksantikvarieämbetet och statens historiska museer åtar sig att snarast efter kontraktets undertecknande underställa regeringen frågan om tillstånd till försäljningen.

3. Fastighetsbildning har redan sökts för viss marköverföring. Församlingen åtar sig att snarast inge detta avtal till fastighetsbildningsmyndigheten samt står för alla förrättningskostnader.

4. Köpeskillingen betalas med 40 000 kr i samband med undertecknandet av detta kontrakt och med återstoden på tillträdesdagen, då köpebrev skall utfärdas. Staten förbehåller sig äganderätten tills köpeskillingen helt har betalats.

5. Tillträde skall ske den 1 april 1990. Församlingen skall dock fr o m kontraktsdagen stå faran för att fastigheten, som f n är oförsäkrad, av våda skadas eller försämras. Församlingen åtar sig också att från och med att nuvarande hyresgäst på Ryttargården har avflyttat svara för sådana reparations- eller underhållsåtgärder på Ryttargården med uthus samt på museibyggnaden som inte utan olägenhet kan uppskjutas samt i övrigt för löpande tillsyn av egendomen. Skulle köpet inte fullbordas på grund av omständighet som församlingen inte råder över, äger församlingen rätt till ersättning för nödvändiga kostnader för tillsyn och underhåll. Inneliggande oljelager på Ryttargården tillfaller församlingen utan ersättning.

6. Församlingen är medveten om att hela den överlåtna egendomen ligger inom område för fast fornlämning och att länsstyrelsens tillstånd därför krävs för ingrepp i området. Staten friskriver sig från ansvar för det fall församlingen skulle finna att rådigheten över den överlåtna egendomen avviker från vad den förutsatt.

FOTOKOPIANS
Överensstämmelse med originalet intygas
Claire Sundler

AVTAL

7. Församlingen är väl förtrogen med fastighetens och dess byggnaders skick och har tagit del av ett värderingsintyg utfärdat den 8 augusti 1988 med upplysning om bl a viss fuktanvisning i grunden till Ryttargården. Staten friskriver sig från ansvar för det fall församlingen skulle finna att överlåtna egendomens skick avviker från vad den förutsatt.

8. Det försålda området av Klostret 20:1 är utarrenderat enligt kontrakt som löper till den 14 mars 1992 med ett års uppsägningstid. Det åligger församlingen att reglera sina förhållanden till arrendatorn vid avtalsperiodens slut. Församlingen skall inte ha rätt till någon del av arrendeavgiften enligt det gällande arrendeavtalet. Staten skall underrätta arrendatorn när äganderätten har övergått.

9. Parterna är ense om att klosterområdet och museibyggnaden även fortsättningsvis bör vårdas och hållas tillgängliga för allmänheten. Staten är därvid medveten om att församlingen inte kan påta sig något större ansvar för vård och underhåll än vad gällande lag om kulturminnen m m eller plan- och bygglag föreskriver. Som bidrag för framtida vård och underhåll samt för att området skall kunna hållas tillgängligt för allmänheten ställer staten ett engångsbelopp om 100 000 kr till församlingens förfogande. Betalningen av beloppet sker dels genom att 60 000 kr av köpeskillingen får innehållas, dels genom överföring av återstoden från staten den 1 juli 1990. Samlingarna i museibyggnaden förblir statens egendom och staten svarar för den museala vården av dem. Parterna förutsätter att Skaraborgs länsmuseum biträder församlingen i frågor rörande utställningen av samlingarna.

10. Det mellan riksantikvarieämbetet och församlingen den 7 maj 1979 träffade hyresavtalet rörande Klostret 16:8 och 16:11 samt Överbo 12:11 upphör att gälla vid tillträdet, varvid ingendera parten skall äga någon rätt till ersättning av den andre med anledning av hyresavtalet, utom att eventuell förskottsbetalad eller förfallen obetald hyra skall regleras.

Stockholm och Varnhem den 23 februari 1990

RIKSANTIKVARIEÄMBETET OCH
STATENS HISTORISKA MUSEER

Thomas Adlercreutz

VARNHEMS FÖRSAMLING

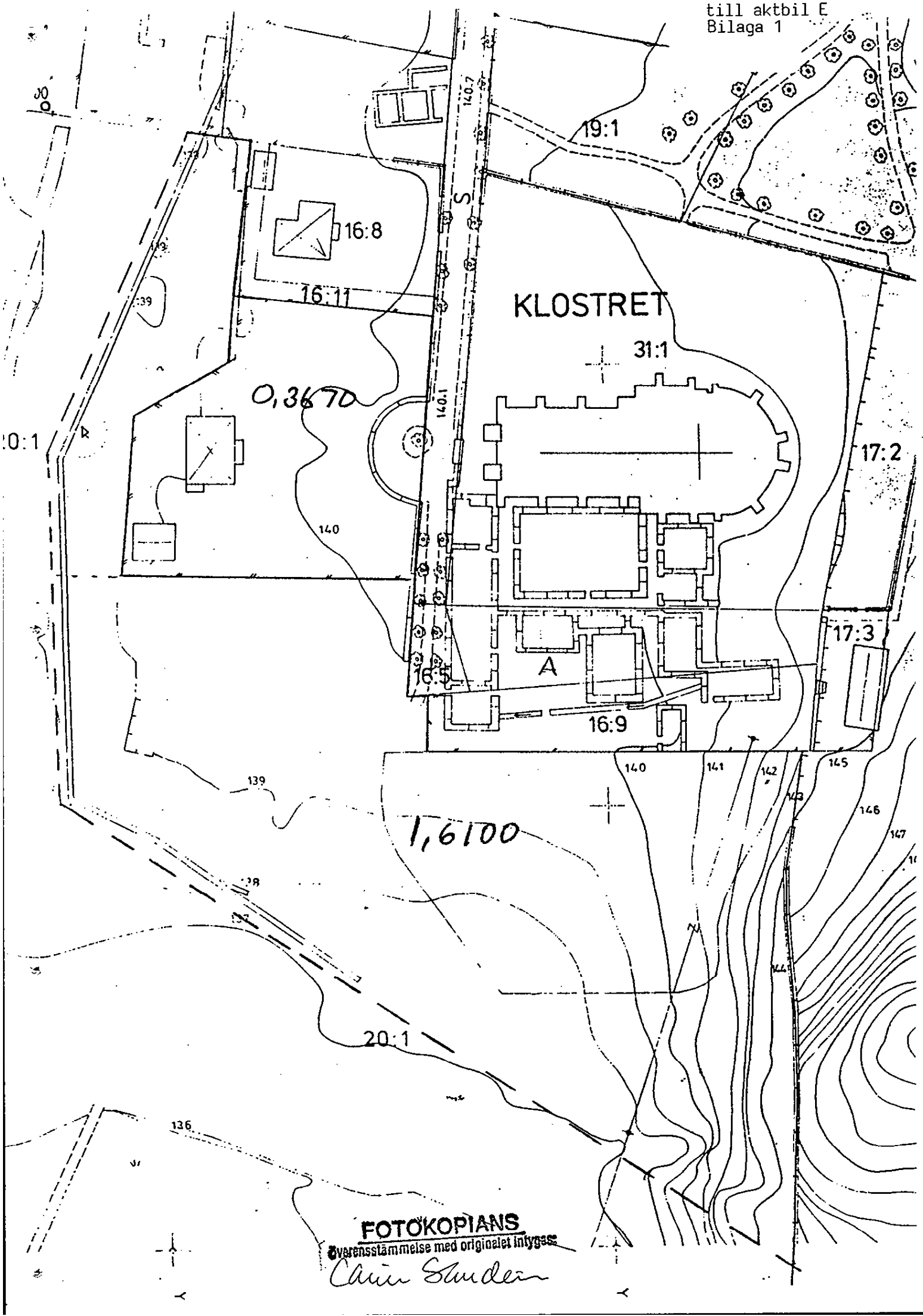
Åke Karlsson

Åke Karlsson
Ordf. i Varnhems församlings kyrkofullm.

Sture Rikner

Sture Rikner
Ordf. i Varnhems försmlings kyrkoråd

FOTOKOPIANS
Överensstämmelse med originalet intygas:



FOTOKOPIANS
Överensstämmelse med originalet intygas
Carin Sunden

Dnr R1 88152
till aktbil E

Dnr 1990:82 41

Kopia

UTBILDNINGSDEPARTEMENTET

REGERINGSBESLUT 5

1990-05-31 Dnr 759/90

Pastorsämbetet
Varnhem, via Landby

90 -06- 19

Riksantikvarieämbetet
Box 5405
114 84 STOCKHOLM

Framställning om godkännande av försäljning av fast egendom vid Varnhems kloster

Staten förvärvade genom avtal med Vitterhetsakademien den 10 oktober 1986 bl.a. fastigheterna Klostret 16:9, Klostret 17:3, ½ av Överbo 12:11 samt del av Klostret 20:1 Varnhem, Skara kommun. Genom avtalet förband sig staten dels att genom riksantikvarieämbetet och statens historiska museer försälja viss fast egendom, bl.a. byggnaden på fastigheten Klostret 20:1 (Ryttargården), varvid akademiens samtycke till försäljningspriset skall inhämtas, dels att av medlen som inflöt vid försäljningarna upprätta en fond som skulle förvaltas av akademien. Riksdagen godkände att en sådan fond upprättades (prop. 1986/87:100 bil. 10 s. 395, KrU 15, rskr. 280).

Regeringen medgav i beslut den 25 juni 1987 att bl.a. byggnaden på fastigheten Klostret 20:1 (Ryttargården) försåldes.

./. Riksantikvarieämbetet och Varnhems församling träffade den 23 februari 1990 bilagda avtal om försäljning av vissa fastigheter som ämbetet förvaltar för statens räkning vid Varnhems kloster. Riksantikvarieämbetet har i skrivelse den 7 mars 1990 hemställt om regeringens godkännande av avtalet.

Yttrande har inhämtats från lantbruksnämnden i Skaraborgs län. Nämnden har inte någon erinran mot försäljningen.

Regeringen godkänner försäljning till Varnhems församling av de i punkt 1 i bilagda avtal upptagna fastigheterna till ett belopp om 400 000 kr. Av köpeskillingen skall den del som avser byggnaden på fastigheten Klostret 20:1 (340 000 kr.) tillfalla den av riksdagen godkända fonden. Regeringen godkänner

FOTOKOPIANS
Överensstämmelse med originalet intygas:
Carin Sunden

att resterande del av köpeskillingen disponeras på det sätt som anges i bilagda avtal.

På regeringens vägnar

Bengt Göransson

Keith Wijkander

Bestyrkes i tjänsten
Mikael Lundgren

Kopia till

finansdepartementet
riksrevisionsverket (4)
Varnhems församling

FOTOKOPIANS
Överensstämmelse med originalet intygas:
Claire Sundin

Dnr R1 88152
Aktbil F (2)

45

RIKSANTIKVARIEÄMBETET och
STATENS HISTORISKA MUSEER

AVTAL

Datum

Beteckning

Administrativa byrån
Juridiska enheten

Pastorsämbetet
Varnhem, Ala Lundby

Er datum 1990-04-09

Er beteckning dnr 1344/90

90-04-10

Köpebrev

Staten genom riksantikvarieämbetet och statens historiska museer överlåter härmed till Varnhems församling dels fastigheterna Klostret 16:9 och 17:3, dels sin andel av fastigheten Överbo 12:11, dels ett område markerat som A på bifogade karta, bilaga 1, dels ock ett område av fastigheten Klostret 20:1 angivet i ungefärlig omfattning öster och norr om streckad begränsningslinje på bilaga 1, alla i Skara kommun, med vad som enligt jordabalken hör till eller belastar den fasta egendomen, allt för en köpeskilling av 400 000 kr.

Köpeskillingen har betalats och äganderätten har övergått från säljaren till köparen. Köpets bestånd kräver dock regeringens godkännande.

Stockholm och Varnhem den 9 april 1990

RIKSANTIKVARIEÄMBETET OCH
STATENS HISTORISKA MUSEER

Thomas Adlercreutz

VARNHEMS FÖRSAMLING

Åke Karlsson

Sture Rikner

8

FOTOKOPIANS
Överensstämmelse med originalet intygas:
Cain Sunden

Postadress
Box 5405
114 84 STOCKHOLM

Gatuadress
Storgatan 41
08-783 9000

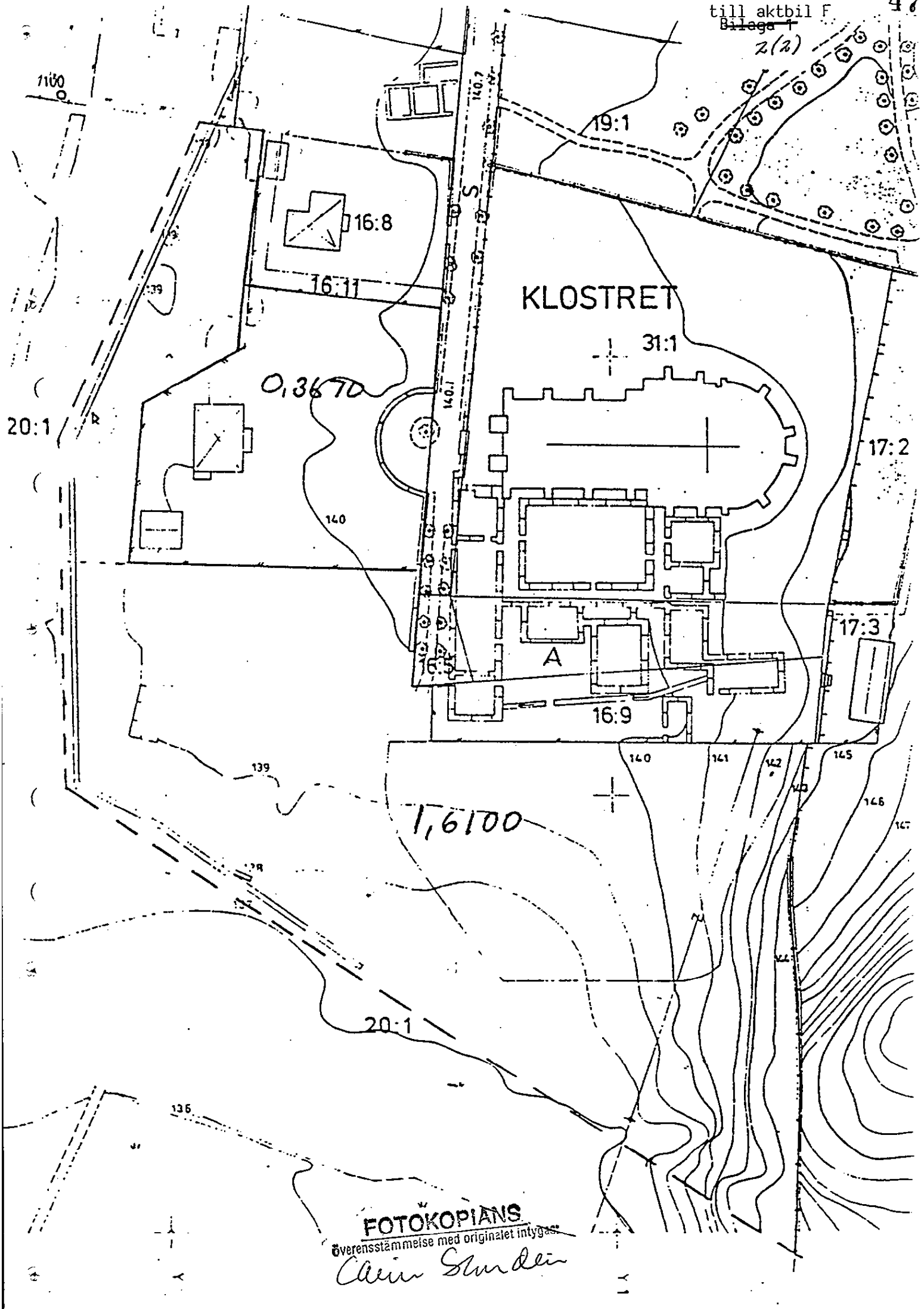
Postgiro
59994-4

Telegramadress
Riksantikvarie

RAÄ 1

Dnr R1 88152
till aktbil F
~~Bilaga 1~~
2(2)

47



FOTOKOPIANS
överensstämmelse med originalet intygas

KUNGL LANTMÄTERISTYRELSEN BESLUT Nr 45 R 1(2)

Registerbyrån, Lm Brantheim, Sl 1974-02-14 Dnr R 85/72

LÄNSSTYRELSEN
Skaraborgs län
Lantmäterienheten

Länsstyrelsen i
Skaraborgs län
Lantmäterienheten

74 02 21.
Dnr 3:19/62

Upptagande i jordregistret av kyrkogård i Varnhems socken, Skara kommun

I skrivelse till Kungl lantmäteristyrelsen 1972-04-10 har Länsstyrelsen hemställt, att styrelsen ville förordna om upptagande i jordregistret av den gamla kyrkogården i Varnhems socken. Vid skrivelsen var fogad utredningspromemoria och handling utvisande att Varnhems församling beretts tillfälle att avgiva yttrande i ärendet.

Den ursprungliga kyrkogården har vid laga skifte på Klosters och Överbo byar, fastställt 1853-12-08 (akt Varnhem nr 62, lantmäterienhetens arkiv), redovisats som ägofigur nr 1238.

Mellan denna ägofigur och fastigheten Klostret 16:9 ligger ett markområde, som inte försetts med registerbeteckning. Området, som vid ovannämnda laga skifte redovisats som ägofigur nr 1245 och en del av 1248, tilldelades vid skiftet fastigheten Hammarsqvarn (Hammaren nr 1) litt V. Genom ägoutbyte fastställt 1885-05-12 (akt P182-16:13, lantmäteristyrelsens arkiv) överfördes bl a ifrågavarande markområde till Klostret (Sven Mikaelsgården eller Ryttaregården) 16:1. Varnhems församling lär sedan ha förvärvat området - för kyrkogårdsutvidgning - genom köp omkring år 1890 från Klostre 16:1. Detta hemman, som var av skatte jordnatur, ingår efter sammanläggning numera i Klostret 20:1 (Ryttaregården).

Någon laga avsöndring av det förvärvade området har dock aldrig skett. Ej heller är köpet lagfaret, och inga handlingar rörande köpet har kunnat återfinnas (jfr den kopia av en utredning i frågan - ur avsöndringsakten till Klostret 16:9 - som medföljer handlingarna i ärendet).

Lantmäteristyrelsen finner, att den ovan behandlade kyrkogårdsutvidgningen på grund av sitt ursprung inte kan sammanföras med den ursprungliga kyrkogården till en registerenhet. Den borde rätteligen istället upptagas i jordregistret såsom avsöndring från Klostret 16:1. För detta fordras emellertid någon handling som styrker upplåtelsen. Då någon sådan inte har kunnat återfinnas, kan området för närvarande inte göras till föremål för någon registreringsåtgärd. Området synes formellt sett tillhöra fastigheten Klostret 20:1.

Kungl lantmäteristyrelsen förordnar härigenom att Varnhems församlings ursprungliga kyrkogård skall upptagas såsom en

Utdrag ur akt Varnhem 350

Postadress Box 16331 103 26 STOCKHOLM 16
Gatuadress Västra Trädgårdsgatan 2
Telefon 08-227850
Postgiro 15673-7

särskild fastighet i jordregistret för Varnhems socken, varvid denna fastighet skall åsättas beteckningen Klostret 31:1. Fastigheten skall i jordregistret påföras endast den ägofigur nr 1238 om 1 tunnland 18,5 kappland (= 0,7790 hektar som redovisats vid laga skifte fastställt 1853-12-08 (akt Varnhem nr 62, lantmäterienhetens arkiv).

Beträffande fastighetens jordnatur torde beslut komma att lämnas av Kungl kammarkollegiet dit handlingarna i ärendet nu överlämnas. Sedan kollegiet avgjort denna fråga kommer handlingarna att tillställas Länsstyrelsen för att jämte denna skrivelse förvaras såsom en särskild akt i lantmäterienhetens förrättningsarkiv.

På Kungl lantmäteristyrelsens vägnar

Carl Johan Hjälme

Carl Johan Hjälme

Tom Brantheim

Tom Brantheim

Kopia till

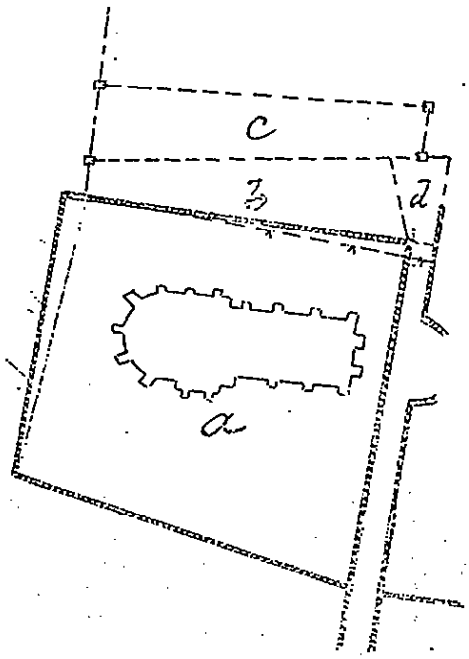
./. Kungl kammarkollegiet, varvid handlingarna i ärendet bifogas. Sedan kollegiet avgjort frågan om jordnaturen torde handlingarna tillställas länsstyrelsen.
Stiftsnämnden i Skara
Varnhems församling, Pl 4580, 530 50 AXVALL
Kungl Vitterhets Akademien (ägare av Klostret 20:1), Box 5405, 114 84 STOCKHOLM
Lantmäteristyrelsens arkiv

REGISTRERING
Datum 1974-04-22
Införing i fastighetsregistret har verkställts

För fastighetsregistermyndigheten

Cal DB

a = Kyrkogårdens gamla område
b = utvidgning genom köp från Lova Mikaelsgården omkr. 1890
c = senaste markförvärf
d = afsöndring 1922



Skala 1:2000

Dnr R1 88152
till aktbil G

55

KUNGL KAMMARKOLLEGIET 1974-02-21 Dnr 339/74

Länsstyrelsen i Skaraborgs län
Fack
542 01 MARIESTAD 1

74 02 26.
Dnr 3119/62.

Jordnaturen å fastigheten Klostret 31:1 i Varnhems socken, Skara kommun

I skrivelse till länsstyrelsen 1974-02-14 har kungl lantmäteristyrelsen förordnat att Varnhems församlings ursprungliga kyrkogård skall upptagas såsom en särskild fastighet i jordregistret för Varnhems socken, varvid fastigheten skall åsättas beteckningen Klostret 31:1.

Sedan handlingarna i ärendet därefter överlämnats till kammarkollegiet för prövning av frågan om fastighetens jordnatur, får kollegiet meddela att kollegiet funnit fastigheten ha naturen krono under allmän disposition.

./. Av lantmäteristyrelsen prövade handlingar bifogas under åberopande av styrelsens ovannämnda skrivelse.

På kammarkollegiets vägnar

Agnar Arfvidson

Agnar Arfvidson
Kammarråd

Kopia till
Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16

Kyrkorådet i Varnhems församling, Pl 4580, 530 50 AXVALL

GP

Postadress
Fack
103 10 STOCKHOLM 2

Gatuadress
Birger Jarls torg 14

Telefon
08/23 45 60

Dnr R1 88152
till aktbil G

ANTMÄTERIET
Overlantmätaren i
Skaraborgs län

Inkom till Lantmäteristyrelsen
den

1.12.1971

Nr 209
JD 3:19/62

57

PM angående Varnhems sockens gamla kyrkogård

Varnhems socken är av medeltida ursprung.

kt 4 a /. Storskifte på Klosters bys odalägor, fastställt den 5.6. 1806. Kyrkogården, som ligger i kanten av skifteslaget är till sina gränser redovisad på kartan. Kartutdrag bifogas.

kt 62 /. Laga skifte på Klosters och Överbo byar, fastställt den 8.12.1853. Kyrkogården är upptagen under fig nr 1238 som i hävdeförteckningen redovisas under rubriken "Kyrkan" såsom "Kyrkans plats med kyrkogård" med gradtalet 0 och arealen 1 tunnland 18,5 kappland (0.7790 ha). Området har ej behandlats vid förrättningen och är ej redovisat i delningsbeskrivningen. Områdets gränser överensstämmer med storskifteskartan. Vägen till kyrkogården , fig 1215, är i hävdeförteckningen upptagen som graderad jord under samlingsrubriken"Allmänt inom Klostret" och har i föreningar den 6.8.1847 och 25.4.1853 behandlats som samfällighet för skifteslaget. År 1903 företogs viss utstakning av denna "kyrkogata". (akt 117). Utdrag ur skifteskartan bifogas.

kt 223 /. Kyrkogårdsområdet framgår närmare av en i skalan 1:2000 år 1941 upprättad grundkarta varav ett utdrag bifogas. Såsom av kartan framgår har kyrkogårdsområdet utvidgats flera gånger genom avsöndringarna 16:5, 16:9, 17:2 och avstyckningslotten 17:3. Av kartan framgår även att mellan 16:9 och gamla kyrkogården ligger en markremsa som inte försetts med registerbeteckning. I en i avsöndringsakten till 16:9 förvarad utredning uppges området ha förvärvats av Varnhems församling omkring år 1890. Upplåtelsehandlingen har emellertid inte kunnat återfinnas och lagfart eller fastställelse av avsöndringen har uppenbarligen ej meddelats. Av kartan till en år 1882 företagen gränsbestämning (akt 106) framgår att markremsan redan vid denna tidpunkt hade införlivats med kyrkogården.

I överlantmätarens ställe

Kurt Axén

Postadress
Box 21
532 01 MARIESTAD

Gatuadress
Nygatan 15

Telefon
0501 - 106 10 (kansli)
105 78 (lantmätare, fastighetsregistret)
101 98 (jordregistret)

Dnr R1 88152
till aktbil G
sid 6(6)

	Summa	19. 25. 4	13. 2,209		
	Skogsskiftet å Rullingsliderna, bibehålles af innehållen:				Utdrag ur lega stifte 1853 akt Varnhem 62
1928	[illegible]		30.3		
	Summa		30.3		
1924	Skogsmark				17.5
1925	Do				3. 8.5
1926	Do				2. 8.
1927	Do				1. 29.
1929	Do				3. 27.5
1930	Do				2. 26.5
	Summa				14. 21.0
1948	Smålingsmarken				1. 12.5
1957	Do				3
	Summa				1. 12.2
11.	Klåckarebolet, innehafwes af Klåckaren J. Flink, bekommen med gårdsbonde rätt följande ägor		19:1		Herbertsbolet ?
	Tomten				
af 1202	Trädgård	1/8	4	0,355	
af 1203	Lännen i Borregårds trädgård	1/8	1	0,089	
af 1246	Klåckaretomten lännen	1/4	7.7	4,400	
1247	Trädgård och husplats	1/4	2.8	1,600	
af 1249	Hospitals trädgården	1/8	1.8	1,600	
	Summa		12.8	8,044	
	Ang:				

RIKSANTIKVARIEÄMBETET OCH
STATENS HISTORISKA MUSEER
Administrativa byrån
Byråchefen

FULLMAKT

1987-04-02

Dnr R1 88152
Aktbil 1

61

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Skövde lantmäteridistrikt
Ink. 1987-04-06

FULLMAKT

för avdelningsdirektören vid riksantikvarieämbetet och statens historiska museers administrativa byrå Göran Thermaenius att företräda myndigheten i ansökan om lantmäteriförrättning avseende fastigheten Klostret 20:1 i Varnhems socken, Skara kommun.

RIKSANTIKVARIEÄMBETET OCH
STATENS HISTORISKA MUSEER

Björn Lindquist

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Skaraborgs västra lantmäteridistrikt
Lidköpings Lantmäteridistrikt

DAGBOKSBLAD

4241-6

Dnr (8)	Arbetsområde (3)
R1 88152	VBH

63

Åtgärdstyper	Berörda fastigheter	Registerområde
Frgl	Klostret 5:2, 5:4, 16:8 m fl	Skara

Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)
1682	Skara

Åtgärdstyper, kod	Ink datum (6)
18	88-07-18

☐ Flera sökande

Sökande
Varnhems församling
pastorsämbetet Varnhem
532 93 Axvall

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling[1]	Anmärkningar
		Förrättningskarta — Antal blad	
KA		☒ Upprättad — 1	
		☐ Inte upprättad	
		Beskrivning	
BE 1		☒ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)	
		☐ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)	
BE 2		☒ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)	
		☐ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A:1-A:4	88-07-18	Ansökan	
B		Gåvobrev	
C		Sammanträdesprotokoll Yttrande ang. förslag till avstyckning	
D		Medgivande till fastighetsbildning	
E		Köpekontrakt	
F		Köpebrev	
G		Skrivelse ang. upptagande i jorderegistret	
		av kyrkogård i Varnhems socken	
1		Fullmakt	
	90-11-06	Underr ättelse om förrättningens avsl. till	
		Varnhems församling, Skara kommun, Riksantik-	
		varieämbetet och Statens historiska museer	
PR	90-11-13	Förrättningen avslutas, Protokoll /AG	
		☐ Forts på tilläggsblad	

[1] Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Lantmäteriet Bl. 0271 74-06 20 000. ALLF 805 74 078 SRA Sthlm 403068

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN **DAGBOKSBLAD**

64

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

	Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
☐ BN underrättad om förrättningen		☐ Med BN:s företrädare Titel, namn:	
☐ BN underrättad om sammanträdet den			
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
☒ BN underrättad om förrättningens avslutande	90-11-13/ 90-11-06 /AG	☐ Ingen erinran ☐ Uttalande se aktbil	☐ Yttrande inhämtas ☐ BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	901116 /AG	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v		☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk		☐	
☐ Aktkopia till ÖLM f v b		Vid sammanläggning	
☐ Aktkopia till sakägaren		☐ Underättelse till IM om ansökan	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)			
☐ Begäran om reg till FRM			
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om f-beslut	
☐ Akten bifogas ej		☐ Underrättelse till IM om att sökt smi ej skall genomföras	
☐			

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum) (Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)

Skaraborg
Skara kn

KARTFILM TILL:

1682 - 506

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Skaraborgs västra lantmäteridistrikt
i Lidköping

Ärende
Fastighetsregleringberörande
Klostret 5:2, 5:4, 16:5, 16:8, 16:9, 16:11,
17:1, 17:2, 17:3, 19:1, 20:1, 22:1 och
Överbo 12:11

Skara

Förrättningslantmätare
[signature]

FASTIGHETSRÄTTSLIG BESKRIVNING
aktbil BE 1

KARTA

Upprättad år	Dnr	Aktbilaga
1990	R1	KA
Kommun	Län	
Skara	Skaraborg	

TEKNISK BESKRIVNING
aktbil BE 2

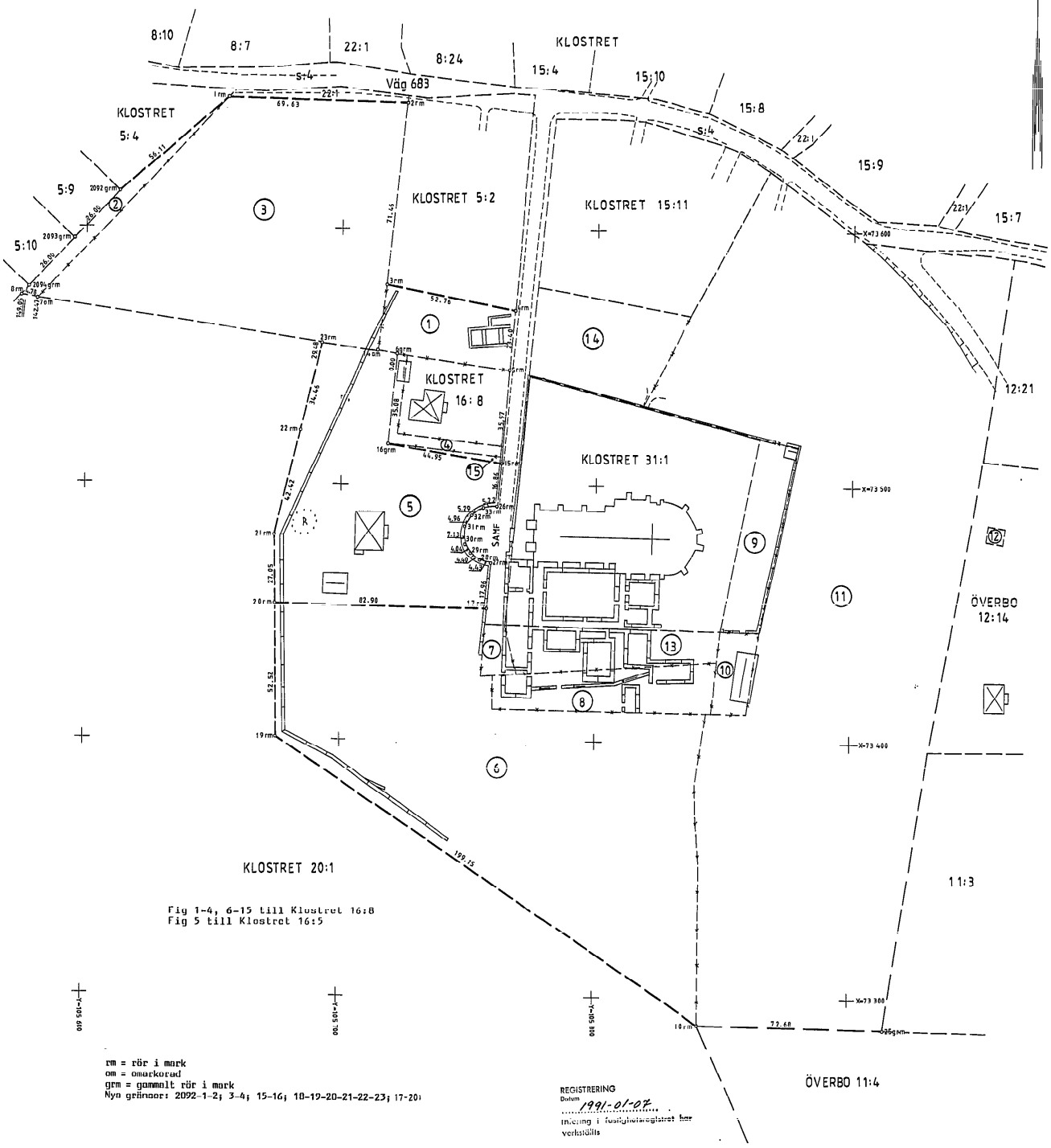


Fig 1-4, 6-15 till Klostret 16:8
Fig 5 till Klostret 16:5

rm = rör i mark
om = omarkerad
grm = gammalt rör i mark
Nya gränsor: 2092-1-2; 3-4; 15-16; 18-19-20-21-22-23; 17-20

REGISTRERING
Datum 1991-01-07
Inlösning i fastighetsregistret har verkställts

[signature]
För fastighetsregistermyndigheten

Framställd genom	Skala	Mätklass	Koordinatsystem
Nymätning	1:1000	III	Lokalt Skara

Mätn.	Beräkn.	Karlering	Riln.	Regkarta
KII [signature]	KII [signature]	KII [signature]	AG [signature]	59A3

1682-506

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Skaraborgs västra lantmäteridistrikt
i Lidköping

Ärende

Fastighetsreglering berörande Klostret 5:2, 5:4, 16:5, 16:8, 16:9, 16:11, 17:1, 17:2, 17:3, 19:1, ZU:1, ZZ:1 och Överbo 12:11

Skara

Förrättningslantmätare

KARTA

Upprättad år	Dnr	Aktbilags
1990	R1	KA

Kommun	Län
Skara	Skaraborg

FASTIGHETSREÄTTSLIG BESKRIVNING
aktbil BE 1

TEKNISK BESKRIVNING
aktbil BE 2

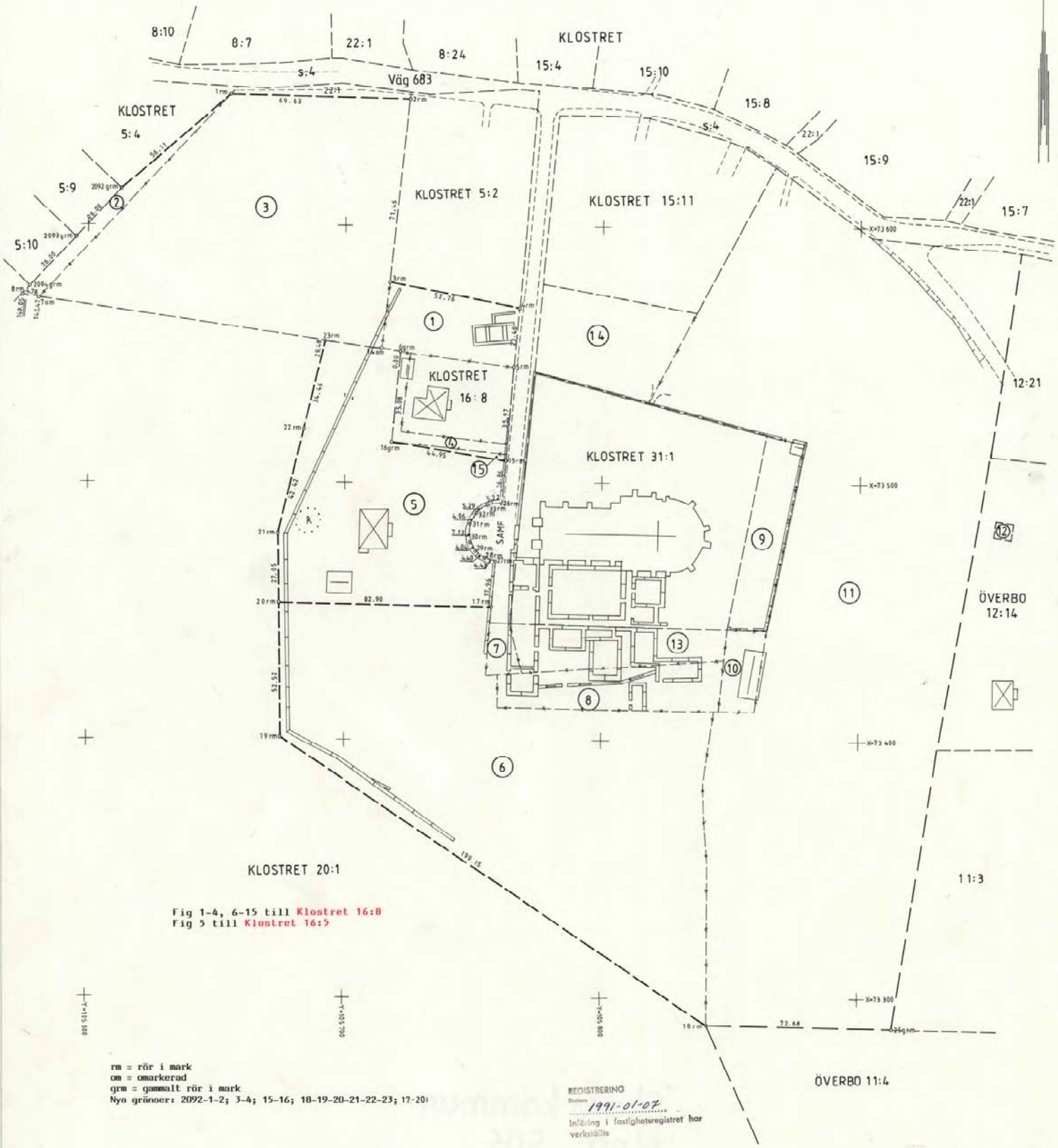


Fig 1-4, 6-15 till Klostret 16:8
Fig 5 till Klostret 16:5

rm = rör i mark
om = omarkerad
grm = gammalt rör i mark
Nya gränser: 2092-1-2; 3-4; 15-16; 18-19-20-21-22-23; 17-20;

REGISTRERING
Datum 1991-01-07
Införing i fastighetsregistret har verkställts
Irene Fredin
För fastighetsregistermyndigheten

Framställd genom	Skala	Mätklass	Koordinatsystem
Nymätning	1:1000	III	Lokalt Skara

Mätn.	Beräkn.	Kartering	Ritn.	Regkarta
KH	KH	KH	AG	59A3

1682-506